

建設資材の価格動向

「原料高に伴い資材価格は上昇傾向」

財団法人 経済調査会

政府の5月の月例経済報告によると、住宅建設はおおむね持ち直してきたが、このところ横ばい。公共投資は総じて低調な推移で、国内の景気回復は足踏み状態にあるとしている。

建設資材市況のうち鋼材類は、国内需要が依然精彩を欠いている一方で、原材料の急騰と品薄から生産の絞込みを行っており、今年に入って価格の上昇局面が続いている。燃料類は、国際的な需給の逼迫に加えて、投機筋の資金が市況に影響を与え高騰が続いていると見られる。ある元売りは、毎日変動する原油価格に対応して、販売側との月1回の卸値改訂期間を短縮して価格転嫁を図りたいとしている。

【異形棒鋼：東京価格】

原料の鉄スクラップ相場の高騰が止まらず、基準サイズで先月比t当たり5,000円の上昇。1月価格に比べると約1.5倍となった。たび重なる値上げに対して需要家には諦めムードが漂っているが、需要に広がりはなく、今後の相場の伸速度は鈍化する見通し。

【軽油スタンド：東京価格】

原油は1バレル当たり史上初の130ドルを超えるなど急騰し、国内元売りは6月に適用する卸価格を1当たり前月比9.5円から13.0円に引き上げると発表した。最近のスタンド看板価格の高値推移によりユーザーの買い控えが影響し、販売側の採算がやや悪化している。当面、さらなる価格転嫁を図りたい販売側との駆け引きは続く見通し。

主要資材の価格推移（東京）

品名規格	異形棒鋼 SD295AD16 (kg)		H形鋼 300×300×10×15 SS400 (kg)		セメント 普通ポルトランド バラ (t)		生コンクリート 粗骨材20mm 強度21スランプ 18 (m ³)		再生 クラッシュラン 40~0mm (m ³)		PHCパイプ 350×10A種 (本)		ヒューム管外圧 管1種B形 300×30×2.0 (本)	
平成11年平均	26.2	100.0	32.2	100.0	8,870	100.0	12,000	100.0	2,030	100.0	29,160	100.0	5,890	100.0
平成12年平均	26.8	102.3	35.0	108.7	8,680	97.9	11,910	99.3	1,910	94.1	29,000	99.5	6,150	104.4
平成13年平均	29.5	112.6	37.0	114.9	8,170	92.1	11,500	95.8	1,750	86.2	29,000	99.5	6,430	109.2
平成14年平均	36.9	140.8	44.8	139.1	8,280	93.3	11,500	95.8	1,600	78.8	29,000	99.5	6,430	109.2
平成15年平均	54.2	206.9	71.4	221.7	8,350	94.1	11,500	95.8	1,570	77.3	29,000	99.5	6,640	112.7
平成16年平均	57.7	220.2	75.7	235.1	8,500	95.8	11,500	95.8	1,500	73.9	29,000	99.5	7,070	120.0
平成17年平均	57.4	219.1	75.0	232.9	8,500	95.8	11,500	95.8	1,500	73.9	29,000	99.5	7,070	120.0
平成18年平均	67.1	256.1	76.7	238.2	8,500	95.8	11,500	95.8	1,500	73.9	29,000	99.5	7,070	120.0
平成19年平均	37.4	142.8	47.0	145.9	8,728	98.4	12,050	100.4	2,075	102.2	30,647	105.1	6,362	108.0
平成19年7月	68.0	259.5	76.0	236.0	8,500	95.8	11,500	95.8	1,500	73.9	29,000	99.5	7,070	120.0
8月	68.0	259.5	76.0	236.0	8,500	95.8	11,500	95.8	1,500	73.9	29,000	99.5	7,070	120.0
9月	70.0	267.2	78.0	242.2	8,500	95.8	11,500	95.8	1,500	73.9	29,000	99.5	7,070	120.0
10月	70.0	267.2	79.0	245.3	8,500	95.8	11,500	95.8	1,500	73.9	29,000	99.5	7,070	120.0
11月	70.0	267.2	79.0	245.3	8,500	95.8	11,500	95.8	1,500	73.9	29,000	99.5	7,070	120.0
12月	70.0	267.2	79.0	245.3	8,500	95.8	11,500	95.8	1,500	73.9	29,000	99.5	7,070	120.0
平成20年1月	70.0	267.2	79.0	245.3	8,500	95.8	11,500	95.8	1,500	73.9	29,000	99.5	7,070	120.0
2月	77.0	293.9	87.0	270.2	8,600	97.0	11,500	95.8	1,500	73.9	29,000	99.5	7,070	120.0
3月	85.0	324.4	100.0	310.6	8,600	97.0	11,900	99.2	1,500	73.9	29,000	99.5	7,070	120.0
4月	95.0	362.6	110.0	341.6	8,600	97.0	11,900	99.2	1,500	73.9	29,000	99.5	7,070	120.0
5月	102.0	389.3	117.0	363.4	8,600	97.0	11,900	99.2	1,500	73.9	29,000	99.5	7,070	120.0
6月	107.0	408.4	120.0	372.7	9,600	108.2	11,900	99.2	1,500	73.9	29,000	99.5	7,070	120.0

品名規格	再生加熱アスファルト混合物 再生密粒度 (13) (t)		コンクリート型枠 用合板 輸入品 12×900×1800 (枚)		米ツガ正角材 (本国挽き) 10f×4 1/8× 41/8in (m ²)		IV電線 600Vビニル単線 1.6mm (m)		配管用炭素鋼管黒 管ねじなし25A (本)		硬質塩化ビニル 管一般管 (VP) 50mm (本)		軽油スタンド (L)	
平成11年平均	6,000	100.0	800	100.0	41,170	100.0	10.3	100.0	1,080	100.0	1,170	100.0	76.2	100.0
平成12年平均	6,000	100.0	780	97.5	38,830	94.30	10.4	101.0	1,010	93.5	1,180	100.9	75.1	98.6
平成13年平均	5,930	98.8	810	101.3	38,000	92.30	10.5	101.9	971	89.9	1,140	97.4	73.8	96.9
平成14年平均	5,900	98.3	810	101.3	37,170	90.30	10.1	98.1	1,030	95.4	1,100	94.0	76.3	100.1
平成15年平均	5,920	98.7	870	108.8	38,000	92.30	11.5	111.7	1,130	104.6	1,140	97.4	80.3	105.4
平成16年平均	6,280	104.7	850	106.3	37,170	90.30	12.9	125.2	1,440	133.3	1,160	99.1	91.5	120.1
平成17年平均	7,000	116.7	1,150	143.8	39,670	96.40	21.0	203.9	1,540	142.6	1,210	103.4	101.4	133.1
平成18年平均	7,220	120.3	1,230	153.8	42,580	103.40	26.3	255.3	1,760	163.0	1,240	106.0	105.0	137.8
平成19年平均	6,169	102.8	948	118.5	42,084	102.20	12.2	118.2	1,172	108.5	1,180	100.9	80.0	105.0
平成19年7月	7,200	120.0	1,270	158.8	43,000	104.4	27.5	267.0	1,830	169.4	1,240	106.0	105	137.8
8月	7,200	120.0	1,180	147.5	43,000	104.4	28.3	274.8	1,830	169.4	1,240	106.0	112	147.0
9月	7,200	120.0	1,060	132.5	42,000	102.0	27.0	262.1	1,830	169.4	1,240	106.0	110	144.4
10月	7,200	120.0	1,000	125.0	42,000	102.0	28.3	274.8	1,830	169.4	1,240	106.0	109	143.0
11月	7,300	121.7	970	121.3	42,000	102.0	28.3	274.8	1,830	169.4	1,240	106.0	116	152.2
12月	7,300	121.7	950	118.8	43,000	104.4	24.9	241.7	1,830	169.4	1,240	106.0	122	160.1
平成20年1月	7,300	121.7	950	118.8	43,000	104.4	24.9	241.7	1,830	169.4	1,240	106.0	122	160.1
2月	7,600	126.7	950	118.8	43,000	104.4	24.9	241.7	1,830	169.4	1,240	106.0	118	154.9
3月	7,600	126.7	970	121.3	44,000	106.9	27.5	267.0	1,830	169.4	1,240	106.0	117	153.5
4月	7,600	126.7	970	121.3	44,000	106.9	26.6	258.3	1,830	169.4	1,240	106.0	103	135.2
5月	7,700	128.3	970	121.3	44,000	106.9	27.9	270.9	1,830	169.4	1,240	106.0	126	165.4
6月	7,700	128.3	970	121.3	44,000	106.9	27.0	262.1	2,190	202.8	1,240	106.0	142	186.4

注) 1.各月の調査時点は原則として毎月1~6日です。
2.各資材の左欄は実取引価格(単位:円)、右欄は平成11年平均を100.0とした指数です。
3.年平均価格は単純平均により算出した。