

## 建設資材の価格動向

### 「原料高に伴い資材価格は上昇傾向」

財団法人 経済調査会

政府の5月の月例経済報告によると、住宅建設はおおむね持ち直してきたが、このところ横ばい。公共投資は総じて低調な推移で、国内の景気回復は足踏み状態にあるとしている。

建設資材市況のうち鋼材類は、国内需要が依然精彩を欠いている一方で、原材料の急騰と品薄から生産の絞込みを行っており、今年に入って価格の上昇局面が続いている。燃料類は、国際的な需給の逼迫に加えて、投機筋の資金が市況に影響を与え高騰が続いていると見られる。ある元売りは、毎日変動する原油価格に対応して、販売側との月1回の卸値改訂期間を短縮して価格転嫁を図りたいとしている。

#### 【異形棒鋼：東京価格】

原料の鉄スクラップ相場の高騰が止まらず、基準サイズで先月比t当たり5,000円の上昇。1月価格に比べると約1.5倍となった。たび重なる値上げに対して需要家には諦めムードが漂っているが、需要に広がりはなく、今後の相場の伸速度は鈍化する見通し。

#### 【軽油スタンド：東京価格】

原油は1バレル当たり史上初の130ドルを超えるなど急騰し、国内元売りは6月に適用する卸価格を1当たり前月比9.5円から13.0円に引き上げると発表した。最近のスタンド看板価格の高値推移によりユーザーの買い控えが影響し、販売側の採算がやや悪化している。当面、さらなる価格転嫁を図りたい販売側との駆け引きは続く見通し。

#### 主要資材の価格推移（東京）

| 品名規格    | 異形棒鋼<br>SD295AD16<br>(kg) | H形鋼<br>300×300×10×15<br>SS400<br>(kg) | セメント<br>普通ポルトランド<br>バラ<br>(t) | 生コンクリート<br>粗骨材20mm<br>強度21スランプ<br>18 (m <sup>3</sup> ) | 再生<br>クラッシュラン<br>40~0mm<br>(m <sup>3</sup> ) | PHCパイプ<br>350×10A種<br>(本) | ヒューム管外圧<br>管1種B形<br>300×30×2.0<br>(本) |       |       |       |        |       |       |       |
|---------|---------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|--|--|---------------------------|---------------------------------------|-------|-------|-------|--------|-------|-------|-------|
| 平成11年平均 | 26.2                      | 100.0                                 | 32.2                          | 100.0  | 8,870  | 100.0                     | 12,000                                | 100.0 | 2,030 | 100.0 | 29,160 | 100.0 | 5,890 | 100.0 |
| 平成12年平均 | 26.8                      | 102.3                                 | 35.0                          | 108.7  | 8,680  | 97.9                      | 11,910                                | 99.3  | 1,910 | 94.1  | 29,000 | 99.5  | 6,150 | 104.4 |
| 平成13年平均 | 29.5                      | 112.6                                 | 37.0                          | 114.9  | 8,170  | 92.1                      | 11,500                                | 95.8  | 1,750 | 86.2  | 29,000 | 99.5  | 6,430 | 109.2 |
| 平成14年平均 | 36.9                      | 140.8                                 | 44.8                          | 139.1  | 8,280  | 93.3                      | 11,500                                | 95.8  | 1,600 | 78.8  | 29,000 | 99.5  | 6,430 | 109.2 |
| 平成15年平均 | 54.2                      | 206.9                                 | 71.4                          | 221.7  | 8,350  | 94.1                      | 11,500                                | 95.8  | 1,570 | 77.3  | 29,000 | 99.5  | 6,640 | 112.7 |
| 平成16年平均 | 57.7                      | 220.2                                 | 75.7                          | 235.1  | 8,500  | 95.8                      | 11,500                                | 95.8  | 1,500 | 73.9  | 29,000 | 99.5  | 7,070 | 120.0 |
| 平成17年平均 | 57.4                      | 219.1                                 | 75.0                          | 232.9  | 8,500  | 95.8                      | 11,500                                | 95.8  | 1,500 | 73.9  | 29,000 | 99.5  | 7,070 | 120.0 |
| 平成18年平均 | 67.1                      | 256.1                                 | 76.7                          | 238.2  | 8,500  | 95.8                      | 11,500                                | 95.8  | 1,500 | 73.9  | 29,000 | 99.5  | 7,070 | 120.0 |
| 平成19年平均 | 37.4                      | 142.8                                 | 47.0                          | 145.9  | 8,728  | 98.4                      | 12,050                                | 100.4 | 2,075 | 102.2 | 30,647 | 105.1 | 6,362 | 108.0 |
| 平成19年7月 | 68.0                      | 259.5                                 | 76.0                          | 236.0  | 8,500  | 95.8                      | 11,500                                | 95.8  | 1,500 | 73.9  | 29,000 | 99.5  | 7,070 | 120.0 |
| 8月      | 68.0                      | 259.5                                 | 76.0                          | 236.0  | 8,500  | 95.8                      | 11,500                                | 95.8  | 1,500 | 73.9  | 29,000 | 99.5  | 7,070 | 120.0 |
| 9月      | 70.0                      | 267.2                                 | 78.0                          | 242.2  | 8,500  | 95.8                      | 11,500                                | 95.8  | 1,500 | 73.9  | 29,000 | 99.5  | 7,070 | 120.0 |
| 10月     | 70.0                      | 267.2                                 | 79.0                          | 245.3  | 8,500  | 95.8                      | 11,500                                | 95.8  | 1,500 | 73.9  | 29,000 | 99.5  | 7,070 | 120.0 |
| 11月     | 70.0                      | 267.2                                 | 79.0                          | 245.3  | 8,500  | 95.8                      | 11,500                                | 95.8  | 1,500 | 73.9  | 29,000 | 99.5  | 7,070 | 120.0 |
| 12月     | 70.0                      | 267.2                                 | 79.0                          | 245.3  | 8,500  | 95.8                      | 11,500                                | 95.8  | 1,500 | 73.9  | 29,000 | 99.5  | 7,070 | 120.0 |
| 平成20年1月 | 70.0                      | 267.2                                 | 79.0                          | 245.3  | 8,500  | 95.8                      | 11,500                                | 95.8  | 1,500 | 73.9  | 29,000 | 99.5  | 7,070 | 120.0 |
| 2月      | 77.0                      | 293.9                                 | 87.0                          | 270.2  | 8,600  | 97.0                      | 11,500                                | 95.8  | 1,500 | 73.9  | 29,000 | 99.5  | 7,070 | 120.0 |
| 3月      | 85.0                      | 324.4                                 | 100.0                         | 310.6  | 8,600  | 97.0                      | 11,900                                | 99.2  | 1,500 | 73.9  | 29,000 | 99.5  | 7,070 | 120.0 |
| 4月      | 95.0                      | 362.6                                 | 110.0                         | 341.6  | 8,600  | 97.0                      | 11,900                                | 99.2  | 1,500 | 73.9  | 29,000 | 99.5  | 7,070 | 120.0 |
| 5月      | 102.0                     | 389.3                                 | 117.0                         | 363.4  | 8,600  | 97.0                      | 11,900                                | 99.2  | 1,500 | 73.9  | 29,000 | 99.5  | 7,070 | 120.0 |
| 6月      | 107.0                     | 408.4                                 | 120.0                         | 372.7  | 9,600  | 108.2                     | 11,900                                | 99.2  | 1,500 | 73.9  | 29,000 | 99.5  | 7,070 | 120.0 |

| 品名規格    | 再生加熱アスファ<br>ルト混合物<br>再生密粒度 (13)<br>(t) | コンクリート型枠<br>用合板 輸入品<br>12×900×1800<br>(枚) | 米ツガ正角材<br>(本国挽き)<br>10f×4 1/8×<br>41/8in (m <sup>2</sup> ) | IV電線<br>600Vビニル単線<br>1.6mm<br>(m) | 配管用炭素鋼管黒<br>管ねじなし25A<br>(本) | 硬質塩化ビニル<br>管一般管 (VP)<br>50mm<br>(本) | 軽油スタンド<br>(L) |       |       |       |       |       |       |       |
|---------|--|---|--|-----------------------------------|-----------------------------|-------------------------------------|---------------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 平成11年平均 | 6,000                                  | 100.0                                     | 800  | 100.0                             | 41,170                      | 100.0                               | 10.3          | 100.0 | 1,080 | 100.0 | 1,170 | 100.0 | 76.2  | 100.0 |
| 平成12年平均 | 6,000                                  | 100.0                                     | 780  | 97.5                              | 38,830                      | 94.30                               | 10.4          | 101.0 | 1,010 | 93.5  | 1,180 | 100.9 | 75.1  | 98.6  |
| 平成13年平均 | 5,930                                  | 98.8                                      | 810  | 101.3                             | 38,000                      | 92.30                               | 10.5          | 101.9 | 971   | 89.9  | 1,140 | 97.4  | 73.8  | 96.9  |
| 平成14年平均 | 5,900                                  | 98.3                                      | 810  | 101.3                             | 37,170                      | 90.30                               | 10.1          | 98.1  | 1,030 | 95.4  | 1,100 | 94.0  | 76.3  | 100.1 |
| 平成15年平均 | 5,920                                  | 98.7                                      | 870  | 108.8                             | 38,000                      | 92.30                               | 11.5          | 111.7 | 1,130 | 104.6 | 1,140 | 97.4  | 80.3  | 105.4 |
| 平成16年平均 | 6,280                                  | 104.7                                     | 850  | 106.3                             | 37,170                      | 90.30                               | 12.9          | 125.2 | 1,440 | 133.3 | 1,160 | 99.1  | 91.5  | 120.1 |
| 平成17年平均 | 7,000                                  | 116.7                                     | 1,150  | 143.8                             | 39,670                      | 96.40                               | 21.0          | 203.9 | 1,540 | 142.6 | 1,210 | 103.4 | 101.4 | 133.1 |
| 平成18年平均 | 7,220                                  | 120.3                                     | 1,230  | 153.8                             | 42,580                      | 103.40                              | 26.3          | 255.3 | 1,760 | 163.0 | 1,240 | 106.0 | 105.0 | 137.8 |
| 平成19年平均 | 6,169                                  | 102.8                                     | 948  | 118.5                             | 42,084                      | 102.20                              | 12.2          | 118.2 | 1,172 | 108.5 | 1,180 | 100.9 | 80.0  | 105.0 |
| 平成19年7月 | 7,200                                  | 120.0                                     | 1,270  | 158.8                             | 43,000                      | 104.4                               | 27.5          | 267.0 | 1,830 | 169.4 | 1,240 | 106.0 | 105   | 137.8 |
| 8月      | 7,200                                  | 120.0                                     | 1,180  | 147.5                             | 43,000                      | 104.4                               | 28.3          | 274.8 | 1,830 | 169.4 | 1,240 | 106.0 | 112   | 147.0 |
| 9月      | 7,200                                  | 120.0                                     | 1,060  | 132.5                             | 42,000                      | 102.0                               | 27.0          | 262.1 | 1,830 | 169.4 | 1,240 | 106.0 | 110   | 144.4 |
| 10月     | 7,200                                  | 120.0                                     | 1,000  | 125.0                             | 42,000                      | 102.0                               | 28.3          | 274.8 | 1,830 | 169.4 | 1,240 | 106.0 | 109   | 143.0 |
| 11月     | 7,300                                  | 121.7                                     | 970  | 121.3                             | 42,000                      | 102.0                               | 28.3          | 274.8 | 1,830 | 169.4 | 1,240 | 106.0 | 116   | 152.2 |
| 12月     | 7,300                                  | 121.7                                     | 950  | 118.8                             | 43,000                      | 104.4                               | 24.9          | 241.7 | 1,830 | 169.4 | 1,240 | 106.0 | 122   | 160.1 |
| 平成20年1月 | 7,300                                  | 121.7                                     | 950  | 118.8                             | 43,000                      | 104.4                               | 24.9          | 241.7 | 1,830 | 169.4 | 1,240 | 106.0 | 122   | 160.1 |
| 2月      | 7,600                                  | 126.7                                     | 950  | 118.8                             | 43,000                      | 104.4                               | 24.9          | 241.7 | 1,830 | 169.4 | 1,240 | 106.0 | 118   | 154.9 |
| 3月      | 7,600                                  | 126.7                                     | 970  | 121.3                             | 44,000                      | 106.9                               | 27.5          | 267.0 | 1,830 | 169.4 | 1,240 | 106.0 | 117   | 153.5 |
| 4月      | 7,600                                  | 126.7                                     | 970  | 121.3                             | 44,000                      | 106.9                               | 26.6          | 258.3 | 1,830 | 169.4 | 1,240 | 106.0 | 103   | 135.2 |
| 5月      | 7,700                                  | 128.3                                     | 970  | 121.3                             | 44,000                      | 106.9                               | 27.9          | 270.9 | 1,830 | 169.4 | 1,240 | 106.0 | 126   | 165.4 |
| 6月      | 7,700                                  | 128.3                                     | 970  | 121.3                             | 44,000                      | 106.9                               | 27.0          | 262.1 | 2,190 | 202.8 | 1,240 | 106.0 | 142   | 186.4 |

注) 1.各月の調査時点は原則として毎月1～6日です。  
2.各資材の左欄は実取引価格(単位:円)、右欄は平成11年平均を100.0とした指数です。  
3.年平均価格は単純平均により算出した。