

土木マーケット 出品者用説明

1. 目的

建設関係の技術発表会においては、現場の技術者が現場の問題を解決し、生産性を上げるための創意工夫が数多く発表されます。しかし通常、工夫の結果生まれた器具やシステム等はその現場もしくはその社内では使われ一般に普及することはまれです。このため、一般社団法人全国土木施工管理技士会連合会（以下「JCM」といいます）でインターネットを活用して、こうした器具やシステムの販売の場を提供しようとするものです。

2. マーケットのシステム

2.1. 関係者

表1 マーケット関係者

出品者	新器具やシステムを発案し通常の建設技術者が使えるように加工し、土木マーケットに出品して販売します。
マーケット提供者（JCM）	インターネットに出品者の商品の概要と価格を掲載し、購入者からの購入の受付、代金の回収・精算・出品者への送金、出品者への出荷指示等を行います。
購入者	インターネットサイトから希望する商品を選定・購入し、代金を送金し、出品者から商品を受け取ります。

2.2. システム

システムの概略を下図に示します。

（図中の →（矢印）は、購入者の注文時の矢印を除いて、基本的にメールが送信されます。）

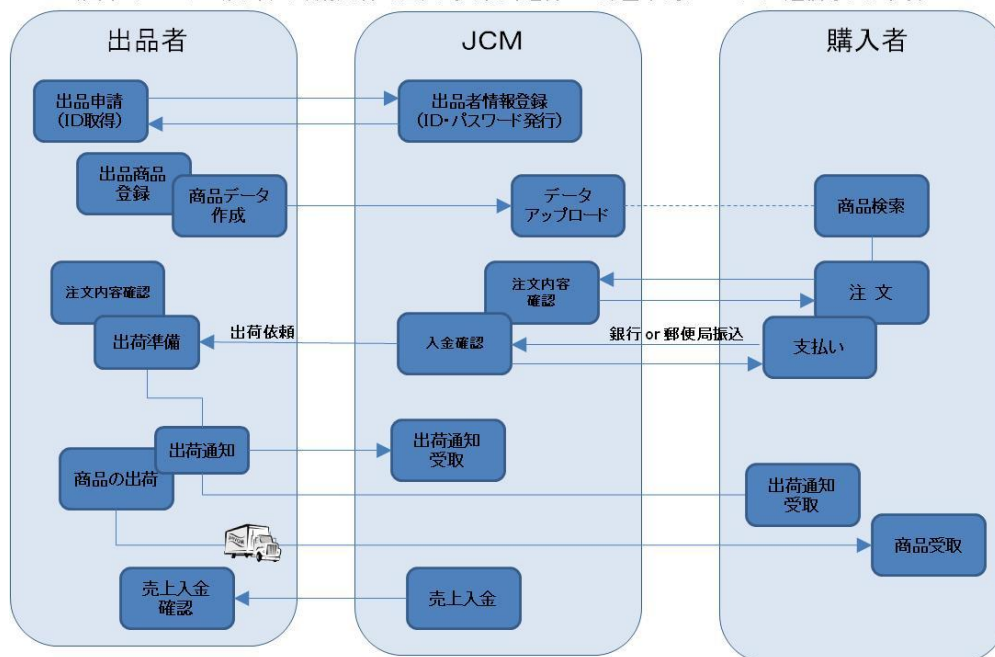


図1 土木マーケットシステム

2.3. 対象物

販売対象は、現場での創意工夫から生まれた新しい器具・システム等で、購入者が使用できるように「使い方マニュアル」をつけます。商品は一般の器具に限らず例えばリサイクル推進の一連のやり方等システムも含まれます。

2.4. 価格

販売価格は、出品者が希望する価格に市場提供者（JCM）の販売手数料（出品価格の10%と消費税を加えたもの）とします。ただし当分の間、出品者受取単価50,000円以上の場合は5%とします。）購入者の支払いはこれに商品送料(消費税込)を加えたものになります。

2.5. 登録手順

JCMホームページから手続きして、出品者用とIDパスワードを取得します。登録には、売上振込用の銀行口座登録が必要になります。

2.6. 出品手順

- ①「土木マーケットログイン」より出品者IDとパスワードでログインします。
- ②「出品者メニュー（MC1）」画面の「商品申請（MC3）」より、商品登録内容を入力します。商品画像の登録は3枚まで可能です（画像ファイルは、最大2MBまで、フォーマットはJPEG形式のみの対応となります）。登録商品ごとに、地域別の納期予定期間の設定も行います。
- ③出品商品申請後、JCMで申請内容を審査・承認し、承認メールが送信されます。
- ④出品者で販売準備が整いましたら、ログイン後の「商品一覧（MC4）」より、該当商品詳細にて、「掲載」に切り替えて下さい。これで「土木マーケット」の商品一覧へ公開されます。

2.7. 注文処理

- ①購入者が土木マーケットの商品一覧より商品を選択し注文後、JCMで購入代金の入金を確認します。
- ②購入代金の入金確定後、JCMより出品者へ出荷依頼通知メールを送信します。
- ③出品者は至急商品の発送を行い、「注文一覧（MC5）」の「処理（MC5-2）」より「出荷」をクリックすると、購入者へ「発送通知」のメールが送信されます。
- ④発送に遅延等の問題があった際は、「注文一覧（MC5）」の「注文者へ連絡（MC5-3）」の連絡通知より送信して下さい。

2.8. 契約

出品者の登録に関しては「出品者規約」に出品者が同意するという形で出品者とJCMが契約を結びます。商品の購入に関しては、「購入者規約」に購入者が同意するという形で出品者と購入者が契約を結びます。